



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 6

**DETERMINAZIONE N. 43 DEL 28/06/2021**

**OGGETTO: OPERE DI POTENZIAMENTO DELLE SORGENTI "VALLE DEI CAVALLI" E "BONDONE EDISON" CON RELATIVA RETE DI ADDUZIONE. LOTTO 2 – VALLE DEI CAVALLI NEL COMUNE DI TEGLIO (SO)  
CODICE COMMESSA 150060A100  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI VARIANTE**

**IL DIRETTORE**

### **PREMESSO CHE:**

- con istanza pervenuta il 15 marzo 2021 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto di variante dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento in oggetto è stato approvato con Determinazione n. 96 del 13/12/2017 dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
  - l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
  - che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto di variante dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati settembre 2020/ febbraio 2021 a firma dell'ing. Mauro Matteo Saligari (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n.371) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
01	Relazione generale	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
	Relazione geologica	09/2020	Geol. Danilo Grossi
A	Relazione forestale	09/2020	Dott. Massimo Divitini
02	Relazione paesaggistica	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
All.A.1	Planimetria mappale	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
All.A.2	Piano particellare Elenco Ditte	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
03	Inquadramento generale	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
04	Planimetria generale (autorizzato + variante)	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
05.a	Planimetria di variante tratto A	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio  
Tel. 0342 531600 - C.F. 93021010140 P.IVA 00972670145 Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it>  
E-mail: [segreteria@atosondrio.it](mailto:segreteria@atosondrio.it) PEC: [segreteria@pec.atosondrio.it](mailto:segreteria@pec.atosondrio.it)



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 6

05.b	Planimetria di variante tratto B	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
05.c	Planimetria di variante tratto C	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
05.d	Planimetria di variante tratto D	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
05.e	Planimetria di variante tratto E	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
06.ab	Profili piano altimetrici A e B	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
06.b	Profili piano altimetrici C e D	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
07.a	Particolari nuova opera di presa	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
07.b	Particolari opere tracciato condotta	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
07.c	Particolari vasca esistente	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
08	Documentazione fotografica	09/2020	Ing. Mauro Matteo Saligari
E.1	Computo metrico estimativo	02/2021	Ing. Mauro Matteo Saligari
E.2	Quadro di raffronto	02/2021	Ing. Mauro Matteo Saligari
E.3	Nuovi Prezzi	02/2021	Ing. Mauro Matteo Saligari

### VISTO:

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

### DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 19 del 22 marzo 2021 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- essendo pervenute richieste di integrazione, le stesse sono state trasmesse dallo scrivente Ufficio d'Ambito a S.Ec.Am. S.p.A. con nota prot. 628 del 8 aprile 2021;
- con nota prot. 635 del 8 aprile 2021 è stato comunicato il posticipo delle date, rispettivamente: per la trasmissione delle determinazioni di competenza il giorno 21 giugno 2021, per l'eventuale riunione il giorno 30 giugno 2021 alle ore 9,30;

c/o Amministrazione Provinciale – corso XXV Aprile, 22 – 23100 Sondrio Sede Legale: via Trieste, 8 – 23100 Sondrio  
Tel. 0342 531600 - C.F. 93021010140 P.IVA 00972670145 Indirizzo Internet: <http://www.atosondrio.it>  
E-mail: [segreteria@atosondrio.it](mailto:segreteria@atosondrio.it) PEC: [segreteria@pec.atosondrio.it](mailto:segreteria@pec.atosondrio.it)



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 6

- con nota prot. 864 del 10 maggio 2021 sono state messe a disposizione degli Enti coinvolti le integrazioni e aggiornamenti dei seguenti documenti predisposti da parte di S.Ec.Am S.p.A.:
  - Nota di trasmissione prot. n. 6005 del 26/04/2021;
  - All. CDS – Rendering 3D;
- entro il termine comunicato con nota prot. n. 635 del 8 aprile 2021, entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i pareri di seguito specificati:
  - parere favorevole condizionato della Provincia di Sondrio acclarato al protocollo aziendale n. 1063 del 1 giugno 2021;
  - parere favorevole condizionato della Comunità Montana Valtellina di Tirano acclarato al protocollo aziendale n. 1189 del 21 giugno 2021;
- entro il termine predetto non sono pervenute determinazioni da parte di: Comune di Teglio, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio e A.T.S. della Montagna per i quali viene quindi acquisito l'assenso senza condizioni ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 della Legge n. 241/90;
- con nota prot. 1200 del 22 giugno 2021 sono stati trasmessi ai soggetti coinvolti i pareri con condizioni o prescrizioni complessivamente indicate ai fini dell'assenso e, entro il termine stabilito, non sono pervenute osservazioni;

**RITENUTO** con il presente provvedimento di esprimere parere favorevole per quanto di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

### DATO ATTO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art.11 del D.P.R.327/01, dato che il numero dei destinatari è superiore a 50, la comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso, con invito all'esposizione all'albo pretorio del Comune nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01, nei quali è possibile presentare osservazioni da parte dei proprietari, non sono pervenute osservazioni;

**RICHIAMATO** il "Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006", proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

**RICHIAMATO ALTRESI'** l'art.15 del contratto di servizio tipo, allegato n.3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am S.p.A. in data 25 giugno 2014;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 6

**RITENUTO** di concludere positivamente la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14-bis comma 5 della Legge n.241/90;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:

### DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 15 marzo 2021;
2. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da Provincia di Sondrio e Comunità Montana Valtellina di Tirano allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di acquisire l'assenso senza condizioni del Comune di Teglio, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio e A.T.S. della Montagna, ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 della Legge n. 241/90;
4. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati in premessa; in considerazione dello stato di emergenza in corso sull'intero territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, con particolare riferimento al virus COVID-19, la documentazione progettuale dell'intervento sarà disponibile unicamente in formato digitale da richiedere alla Società S.Ec.Am. S.p.A. oppure all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
5. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri definitivi pervenuti da parte di Provincia di Sondrio e Comunità Montana Valtellina di Tirano;
7. di dare atto che l'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto delle seguenti prescrizioni definite dal D.P.R. 380/2001:
  - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio, e al Comune di Teglio;
  - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio e al Comune di Teglio il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
  - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
  - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
8. in considerazione di quanto espresso dalla Provincia di Sondrio in qualità di autorità concedente ai sensi dell'art. 27 c.1 del R.R. 2/06 e all'art. 13 del T.U. n.1775/1933, di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è sin



## **UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO**

Pag. 5 di 6

d'ora obbligata ad eseguire le condizioni e prescrizioni che saranno stabilite nell'atto di concessione a derivare, oppure a demolire le opere in caso di negata concessione;

9. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
10. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa; non risultano pervenute osservazioni;
11. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 4 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.22 del 03.05.2021;
12. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
13. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
14. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
  - delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
  - specificare gli estremi del presente provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
  - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
15. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
16. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Arch. Francesco Di Clemente che si avvarrà della collaborazione tecnica del Geom. Pierluigi Pozzi;
17. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
18. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;



## **UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO**

Pag. 6 di 6

19. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 19 del 22.03.2021;
20. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione il Comune di Teglio al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
21. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

**IL DIRETTORE**

**Paolo Andrea Lombardi**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai  
sensi dell'art.24 del d.lgs. 82/2005