



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 6

DETERMINAZIONE N. 69 DEL 25/08/2020

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA RECINZIONE ZONA DI TUTELA ASSOLUTA, MESSA IN OPERA RECINZIONE OVE NON PRESENTE NEL COMUNE DI SONDALO (SO)
CODICE COMMESSA 160470A100
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con istanza pervenuta il 17 marzo 2020 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
 - che l'approvazione del progetto, ai sensi del comma 2 dell'art. 158-bis, comporti variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
 - l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
 - che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati marzo 2020, a firma dell'Ing. Luca Schenatti (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n. 829) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
01	Relazione generale	03/2020	Ing. Luca Schenatti
02.a	Relazione paesaggistica	03/2020	Ing. Luca Schenatti
02.b	Relazione forestale	03/2020	Dot.For Tiziana Stangoni
02.c	Valutazione di incidenza	03/2020	Ing. Luca Schenatti
03.1	Planimetria rete acquedottistica	03/2020	Ing. Luca Schenatti
03.1.1	Quadri di zona 1	03/2020	Ing. Luca Schenatti
03.1.2	Quadri di zona 2	03/2020	Ing. Luca Schenatti
03.1.3	Quadri di zona 3	03/2020	Ing. Luca Schenatti



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 6

03.1.4	Quadri di zona 4	03/2020	Ing. Luca Schenatti
03.1.5	Quadri di zona 5	03/2020	Ing. Luca Schenatti
03.2	Schede sorgenti	03/2020	Ing. Luca Schenatti
03.3	Dettagli costruttivi	03/2020	Ing. Luca Schenatti
04	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	03/2020	Ing. Luca Schenatti
05	Piano particellare di esproprio: elenco ditte	03/2020	Ing. Luca Schenatti
06	Elenco prezzi unitari	03/2020	Ing. Luca Schenatti
07	Computo metrico estimativo	03/2020	Ing. Luca Schenatti
08	Quadro economico	03/2020	Ing. Luca Schenatti

VISTO :

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 31 del 20 marzo 2020 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- entro il termine perentorio, comunicato con nota prot. n. 603 del 20 marzo 2020, non sono pervenute richieste di integrazioni;
- entro il termine comunicato con nota prot. n. 603 del 20 marzo 2020, posticipato ai sensi degli art. 103 del D.L 17 marzo 2020 n.18 convertito in Legge 24 aprile 2020 n. 27 così come modificato dall'art. n. 37 del D.L 8 aprile 2020 n.23 convertito in Legge 05 giugno 2020 n. 40, entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i documenti di seguito specificati:
 - parere favorevole condizionato della Comunità Montana Alta Valtellina acclarato al protocollo aziendale n. 967 del 1 giugno 2020;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 6

- parere favorevole condizionato della Provincia di Sondrio acclarato al protocollo aziendale n. 969 del 3 giugno 2020;
- parere favorevole condizionato di ATS Montagna acclarato al protocollo aziendale n. 1034 del 11 giugno 2020;
- parere favorevole condizionato del Parco Nazionale dello Stelvio acclarato al protocollo aziendale n. 1091 del 17 giugno 2020;
- con nota prot. 1493 del 14 agosto 2020 sono stati trasmessi ai soggetti coinvolti i pareri con condizioni o prescrizioni complessivamente indicate ai fini dell'assenso e, entro il termine stabilito, non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO con il presente provvedimento di esprimere parere favorevole per quanto di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

DATO ATTO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato mediante raccomandata A.R. ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
- nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01, nei quali è possibile presentare osservazioni da parte dei proprietari, sono pervenuti degli appunti da parte di un proprietario, acclarati al protocollo aziendale n. 901 del 15.05.2020;
- al fine di acquisire elementi necessari per determinare l'accoglimento o meno delle osservazioni pervenute, con nota prot. 1503 del 19.08.2020 è stato chiesto a S.Ec.Am S.p.A. di fornire proprie osservazioni;
- con nota acclarata al protocollo aziendale n. 1503 del 20.08.2020 S.Ec.Am. S.p.A. ha fornito le osservazioni richieste;

RICHIAMATO il *“Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006”*, proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

RICHIAMATO ALTRESI' l'art.15 del contratto di servizio tipo, allegato n.3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am S.p.A. in data 25 giugno 2014;

RITENUTO pertanto di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della conferenza di servizi;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 6

DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 17 marzo 2020;
2. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da Comunità Montana Alta Valtellina, Provincia di Sondrio, ATS Montagna e Parco Nazionale dello Stelvio, allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di acquisire l'assenso senza condizioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio e del Comune di Sondalo, ai sensi dell'art. 14-bis comma 4 della Legge n. 241/90;
4. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati in premessa; in considerazione dello stato di emergenza in corso sull'intero territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili, con particolare riferimento al virus COVID-19, la documentazione progettuale dell'intervento sarà disponibile unicamente in formato digitale da richiedere alla Società S.Ec.Am. S.p.A. oppure all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
5. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri definitivi pervenuti da parte di Comunità Montana Alta Valtellina, Provincia di Sondrio, ATS Montagna, e Parco Nazionale dello Stelvio;
7. di dare atto che l'esecuzione dei lavori dovrà tenere conto delle seguenti prescrizioni definite dal D.P.R. 380/2001:
 - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio, ed al Comune di Sondalo;
 - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed al Comune di Sondalo il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
 - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
 - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
8. in considerazione di quanto espresso dalla Provincia di Sondrio in qualità di autorità concedente ai sensi dell'art. 27 c.1 del R.R. 2/06 e all'art. 13 del T.U. n.1775/1933, di dare atto che:
 - i lavori oggetto del presente provvedimento potranno essere avviati alla conclusione dell'iter relativo alla regolarizzazione della concessione alla derivazione per l'ottenimento della quale è stata presentata istanza da parte del Comune di Sondalo in data 01.12.1999, ovvero di una concessione ad uso plurimo presentata dal Comune di Sondalo in data 01.12.2004, e comunque solo dopo aver ottenuto dalla Provincia di Sondrio conferma che nei termini previsti dagli artt. 11-12 del R.r. 24.03.2006 n. 2, non siano pervenute domande in concorrenza e/o osservazioni o opposizioni;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 6

- S.Ec.Am. S.p.A. è sin d'ora obbligata ad eseguire le condizioni e prescrizioni che saranno stabilite nell'atto di concessione a derivare, oppure a demolire le opere in caso di negata concessione;
 - le condizioni di cui ai due allinea precedenti sono da considerarsi *conditio sine qua non* per la validità del presente provvedimento;
9. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
10. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa e che le osservazioni pervenute, da parte degli stessi, nei tempi stabiliti dal D.P.R. 327/01, non risultano accoglibili secondo quanto indicato nello schema allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
11. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 3 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.20 del 09.05.2019;
12. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
13. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
14. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
- delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
 - specificare gli estremi del presente provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
 - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
15. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
16. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Ing. Brigitte Pellei che si avvarrà della collaborazione tecnica del Geom. Pierluigi Pozzi;
17. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 6 di 6

18. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;
19. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 31 del 20.03.2020 ;
20. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione il Comune di Sondalo al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
21. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL DIRETTORE
Ing. Paolo Andrea Lombardi