



# UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 5

DETERMINAZIONE N. 98 DEL 18/12/2019

**OGGETTO: ADEGUAMENTO FOSSA BIOLOGICA IN LOCALITA' SPINEDI NEL COMUNE DI  
POSTALESIO (SO)  
CODICE COMMESSA 170540I100  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

**IL DIRETTORE**

## PREMESSO CHE:

- con istanza pervenuta il 22 ottobre 2019 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
  - l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
  - che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati aprile 2018, a firma del Geom. Nicola Della Matera (Albo dei Geometri della Provincia di Sondrio n. 1640) e della Geol. Eleonora Della Matera (Collegio dei Geologi della Lombardia n. 1665) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
1	Relazione tecnico-descrittiva	05/2018	Geom. N. Della Matera
2	Relazione geologica	05/2018	Geol. E. Della Matera
3	Inquadramento territoriale e documentazione fotografica	05/2018	Geom. N. Della Matera
4	Planimetria generale	05/2018	Geom. N. Della Matera
5	Particolari costruttivi	05/2018	Geom. N. Della Matera
6	Listino prezzi	05/2018	Geom. N. Della Matera
7	Stima incidenza manodopera e sicurezza	05/2018	Geom. N. Della Matera
8	Computo Metrico Estimativo	05/2018	Geom. N. Della Matera
9	Piano particellare	05/2018	Geom. N. Della Matera
10	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	05/2018	Geom. N. Della Matera



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 5

11	Quadro economico	05/2018	Geom. N. Della Matera
12	Relazione asseverata	05/2018	Geom. N. Della Matera

### VISTO :

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;

### DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 83 del 29 ottobre 2019 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le amministrazioni interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- entro il termine stabilito non sono pervenute richieste di integrazione;
- entro il termine del 13 dicembre 2019, data entro la quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i documenti di seguito specificati:
  - comunicazione di assenza proprie infrastrutture di TERNA S.p.A. acclarato al protocollo aziendale n. 1858 del 4 novembre 2019;
  - comunicazione di presenza proprie infrastrutture di WIND TRE S.p.A. acclarato al protocollo aziendale n. 1973 del 14 novembre 2019;
  - autorizzazione n. 163/19 della Provincia di Sondrio acclarato al protocollo aziendale n. 1902 del 6 novembre 2019, ritenuto altresì come parere favorevole;

### CONSIDERATO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato mediante raccomandata A.R. ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
- ai sensi dell'art.16 comma 8 del D.P.R.327/01, in considerazione della morte di alcuni proprietari iscritti nei registri catastali e non risultanti i proprietari attuali, la comunicazione è stata altresì effettuata mediante pubblico avviso, affisso all'albo pretorio del Comune nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul sito informatico della Regione;
- entro i termini stabiliti dal D.P.R. 327/01, non è pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati risultanti dal piano particellare di esproprio;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 5

**RITENUTO** con il presente provvedimento di esprimere parere favorevole per quanto di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

**RICHIAMATO** il "Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006", proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

**RICHIAMATO ALTRESI'** l'art.15 del contratto di servizio tipo, allegato n.3 alla convenzione di affidamento del SII stipulata tra Ufficio d'Ambito e S.Ec.Am S.p.A. in data 25 giugno 2014;

**RITENUTO** di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della conferenza di servizi;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:

### DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 22 ottobre 2019;
2. di prendere atto delle comunicazioni della Provincia di Sondrio e delle Società Terna S.p.A. e Wind Tre S.p.A. allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di acquisire l'assenso senza condizioni del Comune di Postalesio, e delle Società 2i Rete Gas S.p.A., e-Distribuzione S.p.A., CMVTG - Consorzio della media Valtellina per il trasporto del gas, Openfiber S.p.A., TIM S.p.A. e Vodafone S.p.A., ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90;
4. di approvare il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati in premessa, disponibili per la consultazione degli interessati presso gli uffici dell'Ufficio d'Ambito e di S.Ec.Am. S.p.A.;
5. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
6. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle seguenti prescrizioni inerenti l'esecuzione dei lavori definite dal D.P.R. 380/2001:
  - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed al Comune di Postalesio;
  - prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed al Comune di Postalesio il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 5

- nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
  - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
7. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
  8. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio, tramite le modalità esplicitate in premessa e che nei tempi stabiliti non è pervenuta alcuna osservazione;
  9. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, unitamente ai successivi 3 addendum, come riportati nel testo a fronte di cui alla Deliberazione di Consiglio Provinciale n.20 del 09.05.2019;
  10. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
  11. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità;
  12. di dare atto che oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
    - delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
    - specificare gli estremi del presente provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;
    - trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
  13. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
  14. di dare atto che il responsabile del procedimento di esproprio nominato da S.Ec.Am. S.p.A. è l'Arch. Francesco Di Clemente che si avvarrà della collaborazione tecnica del Geom. Pierluigi Pozzi;
  15. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
  16. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;



## UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 5

17. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti i soggetti invitati con determinazione n. 83 del 29.10.2019;
18. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione il Comune di Postalesio al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
19. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL DIRETTORE

Ing. Paolo Andrea Lombardi