

AVVISO AL PUBBLICO

Realizzazione nuovo scaricatore di piena in località Coltra nel comune di Albosaggia

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e segg. della L.241/90 *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”* e del DPR 327/01 *“Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità”* e loro successive modifiche e integrazioni:

Premesso che:

- con istanza presentata il 28 maggio 2018, la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n.79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati maggio 2018, a firma dell'Ing. Andrea Calcinati;
- con l'istanza di approvazione del progetto, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
- al fine della conclusione positiva del procedimento è necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, di competenza di amministrazioni diverse dall'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, e pertanto con determinazione n.35 del 01.06.2018 il Direttore dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ha indetto apposita conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della Legge 241/90 e s.m.i., conclusasi con determinazione n. 51 del 05.09.2018;
- nell'ambito del procedimento espropriativo sono state presentate osservazioni da parte di alcuni proprietari dei terreni interessati, come previsto dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;
- con nota presentata il 30 ottobre 2018, la società S.Ec.Am. S.p.A., si è espressa favorevolmente circa le osservazioni pervenute e in data 20 novembre 2018 ha trasmesso gli elaborati progettuali di revisione del progetto definitivo;
- si rende necessario riproporre la comunicazione di avvio della procedura espropriativa nei confronti dei soggetti interessati dalla revisione di cui sopra.

Tutto ciò premesso,

SI AVVISANO

tutti i proprietari delle aree sotto elencate ed in particolare quelle:

- per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale;
- che risultano irreperibili;

CHE

- 1) i relativi fondi saranno interessati dalle opere in progetto sotto forma di diritto di proprietà, di servitù di reti del servizio idrico integrato o di servitù di passaggio. Le opere saranno realizzate come meglio descritto negli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo depositato da S.Ec.Am. S.p.A., a disposizione del pubblico per la consultazione presso:
 - la società S.Ec.Am. S.p.A., a Sondrio in via Vanoni n.79;
 - l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, a Sondrio in via Trieste n.8, ultimo piano.
- 2) in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, l'approvazione del progetto definitivo da parte dello scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio comporterà, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 3) ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR n. 327/2001 e s.m.i., coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono tenuti a darne tempestiva comunicazione a questo Ufficio, indicando, ove ne siano a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- 4) **entro 30 trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati potranno prendere visione dei suddetti elaborati e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, le proprie osservazioni** allo scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, oltre che, per opportuna conoscenza, alla società S.Ec.Am. S.p.A. ed al Comune interessato;
- 5) sino all'approvazione del progetto definitivo, l'autorità espropriante è l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed il responsabile del procedimento è il sottoscritto Direttore ing. Paolo Andrea Lombardi. Il referente per l'istruttoria, al quale rivolgere eventuali domande o avere chiarimenti in merito, è il Geom. Michele Arcadio (mail:michele.arcadio@atosondrio.it tel: 0342-531601);
- 6) a seguito dell'eventuale approvazione del progetto definitivo i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto:
 - dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.12 del 4 aprile 2014;
 - dall'addendum alla convenzione di cui sopra approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.5 del 19 maggio 2015;
 - dalla deliberazione dell'Ufficio d'Ambito n.6 del 15 marzo 2017 di proposta di revisione del Piano d'Ambito, che il Consiglio provinciale ha approvato con delibera n.7 del 28 aprile 2017 dopo che la Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017 ha espresso parere favorevole;
- 7) Il responsabile del presente procedimento di esproprio per conto di S.Ec.Am. S.p.A. sarà l'Ing. Brigitte Pellei, che si avvarrà della collaborazione tecnica dell'Ing. Andrea Calcinati (tel. 0342 215338).

ELENCO DITTE NEL COMUNE DI ALBOSAGGIA per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale:

- DE BERNARDI DARIO nato a SONDRIO (SO) il 04/06/1963, Fg. 3 mapp. 841;

ELENCO ALTRE DITTE NEL COMUNE DI ALBOSAGGIA:

- COMUNE DI ALBOSAGGIA, Fg. 3 mapp. 24;
- COMUNITA' MONTANA VALTELLINA DI SONDRIO, Fg. 3 mapp. 838-923;
- DE BERNARDI CATIA nata a SONDRIO (SO) il 07/09/1965, Fg. 3 mapp. 841;
- DE BERNARDI IDA nata a ALBOSAGGIA (SO) il 11/11/1935, Fg. 3 mapp. 841;
- DE BERNARDI SILVANA nata a ALBOSAGGIA (SO) il 17/03/1951, Fg. 3 mapp. 841;
- MINELLA MARIO ROBERTO, nato in VENEZUELA (EE) il 07/01/1982, Fg.3 Mapp. 825;
- PAGANONI CARLO nato a SONDRIO (SO) il 23/04/1959, Fg. 3 mapp. 828-831;
- PAGANONI LUIGINA nata a SONDRIO (SO) il 06/08/1953, Fg. 3 mapp. 837-839;
- PAGANONI PIERANGELO nato a SONDRIO (SO) il 09/09/1950, Fg. 3 mapp. 837-839;
- PAGANONI RITA nata a ALBOSAGGIA (SO) il 17/04/1955, Fg. 3 mapp. 828-831;
- PAINDELLI LINO nato a ALBOSAGGIA (SO) il 05/03/1957, Fg. 3 mapp. 840;
- PERREGRINI CANDIDA nata a VINADIO (CN) il 21/08/1956, Fg. 3 mapp. 840;
- PIANI ROCCO, nato a ALBOSAGGIA (SO) il 24/12/1946, Fg.3 Mapp. 834--922-924;
- ROMERI ALDA nata a ALBOSAGGIA (SO) il 12/06/1926, Fg. 3 mapp. 837-839;

F.to IL DIRETTORE
Ing. Paolo Andrea Lombardi