



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 7

DETERMINAZIONE N. 34 DEL 28/05/2018

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVO SERBATOIO FERRARI "UNICO" E DISMISSIONE SERBATOI ESISTENTI NEL COMUNE DI ALBOSAGGIA
CODICE COMMESSA 160570B100.
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con istanza pervenuta il 19 gennaio 2018 la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, integrato e aggiornato come meglio di seguito specificato, è costituito da elaborati, a firma dell'Ing. Mauro Matteo Saligari (Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sondrio n.371) di seguito elencati:

N.	Descrizione	Data	Progettista
A	Relazione tecnico-illustrativa - quadro economico	24/04/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
A1	Relazione paesaggistica	06/03/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
A2	Relazione forestale	27/11/2017	Dott.For. Stefano Panizza
A3	Relazione geologica	04/01/2018	Geol. Fabrizio Bigioli
A4	Relazione di compatibilità idraulica	06/03/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
A5	Studio per la valutazione di incidenza	06/03/2018	Dott.For. Laura Scenini
B	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
C	Piano particellare d'esproprio	16/01/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
C1	Allegato grafico al piano particellare d'esproprio	16/01/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
D	Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
E	Elenco dei prezzi unitari	24/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
F	Computo metrico estimativo	24/04/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
G	Documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
H	Documentazione fotografica	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
1	Inquadramento territoriale	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
2	Planimetria generale stato di fatto	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 7

3	Planimetria generale di progetto	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
4a	Intervento a01 – planimetrie di rilievo e di progetto	06/03/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
4b	Intervento a01 – planimetria e sezioni manufatto	24/04/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
4c	Intervento a01 – Sezioni di raffronto	06/03/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
4d	Intervento a01 – Sezioni idrauliche	06/03/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
5a	Intervento a03 – planimetria e particolari stato di fatto	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
5b	Intervento a03 – planimetria e particolari di progetto	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
5c	Intervento a03 – Prospetti di progetto e sezioni ambientali	24/04/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
6a	Intervento a04 – planimetrie di rilievo e di progetto	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
6b	Intervento a04 – sezioni e prospetti stato di fatto	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
6c	Intervento a04 – planimetria e sezioni di progetto	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
6d	Intervento A04 – Prospetti di progetto e sezioni ambientali	24/04/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
7	Intervento a06 – planimetria e particolari	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
8	Intervento a07 – planimetria e particolari	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
9	Intervento a08 – planimetria e particolari	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
10a	Interventi b01 e b02 - profili longitudinali condotte	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
10b	Interventi b01 e b02 - planimetria attraversamento torrente Torchione	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
10c	Interventi b01 e b02 - sezioni tipo attraversamento torrente Torchione	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
10d	Interventi b01 e b02 – Sezioni tipo posa tubazioni	06/03/2018	Ing. Gabriele Del Dosso
11	Intervento b03 – planimetria e particolari	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
12a	Intervento c01 – planimetria, prospetti e sezioni stato di fatto	27/09/2017	Ing. Gabriele Del Dosso
12b	Intervento c01 – planimetria, prospetti e sezioni di progetto	09/11/2017	Ing. Gabriele Del Dosso

- con l'istanza di cui sopra, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto:
 1. che l'approvazione del progetto comporti variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
 2. l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio;
 3. che l'approvazione del progetto comporti contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 7

VISTO :

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 e ss.mm.ii recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*;
- la L.R. n. 26 del 12 dicembre 2003 e ss.mm.ii recante *"Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche"*;
- il D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante *"Norme in materia ambientale"*;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 8 del 25 gennaio 2018 è stata indetta apposita conferenza di servizi fra le Amministrazioni Enti e Società interessate, ai sensi degli artt. 14 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241;
- con determinazione n. 12 del 07 febbraio 2018 è stato integrato l'elenco dei soggetti da invitare alla conferenza di servizi;
- entro il termine perentorio del 9 febbraio 2018, comunicato con nota prot. n. 159 del 25 gennaio 2018, sono pervenute richieste di integrazioni, successivamente trasmesse dallo scrivente Ufficio d'Ambito a S.Ec.Am. S.p.A. con nota prot. 369 del 23 febbraio 2018;
- con nota prot. 370 del 23 febbraio 2018 è stato comunicato agli Enti coinvolti il posticipo delle date, rispettivamente per la trasmissione della determinazione il giorno 16 maggio 2018 ed eventuale riunione il giorno 23 maggio 2018 alle ore 9,30;
- con nota prot. 896 del 26 aprile 2018 sono stati messi a disposizione degli Enti coinvolti le integrazioni e gli aggiornamenti dei seguenti documenti predisposti da parte di S.Ec.Am:
 - TAV A_Relazione tecnica e quadro economico;
 - TAV A1_Relazione paesaggistica;
 - TAV F_Computo metrico estimativo;
 - TAV 4a_Intervento A01 – Planimetria di rilievo e di progetto;
 - TAV 4b_Intervento A01 – Planimetria, prospetti e sezioni manufatto;
 - TAV A4_Relazione di compatibilità idraulica;
 - TAV 4c_Intervento A1 – Sezioni di raffronto;
 - TAV 4d_Intervento A01 – Sezioni idrauliche;
 - TAV A5_Studio per la valutazione di incidenza;
 - TAV 5c_Intervento A03 – Prospetti di progetto e sezioni ambientali;
 - TAV 6d_Intervento A04 – Prospetti di progetto e sezioni ambientali;
 - TAV 10d_Interventi B01 e B02 – Sezioni tipo posa tubazioni.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 4 di 7

- entro il termine perentorio del 16 maggio 2018, data entro la quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni o gli atti di competenza relativi all'istanza in oggetto, sono pervenuti i pareri di seguito specificati:
 - il parere favorevole condizionato di Regione Lombardia acclarato al protocollo aziendale n. 901 del 27 aprile 2018;
 - il parere favorevole condizionato di ATS Montagna acclarato al protocollo aziendale n. 923 del 2 maggio 2018;
 - il parere favorevole per quanto al T.U. 1775/33 della Provincia di Sondrio acclarato al protocollo aziendale n. 966 del 8 maggio 2018, attestante altresì la necessità di aspettare il parere della Commissione Provinciale per il paesaggio per l'espressione definitiva in materia di autorizzazione paesaggistica;
 - il parere favorevole del Comune di Albosaggia acclarato al protocollo n. 986 del 10 maggio 2018;
 - il parere favorevole condizionato del Parco delle Orobie Valtellinesi acclarato al protocollo aziendale n. 988 del 10 maggio 2018;
 - Il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio acclarato al protocollo aziendale n. 1016 del 15 maggio 2018;
 - il parere favorevole condizionato di Terna S.p.a. acclarato al protocollo aziendale n. 1021 del 16 maggio 2018;
- in accoglimento della necessità espressa dalla Provincia di Sondrio al fine dell'esame contestuale degli interessi coinvolti secondo quanto previsto dall'art. 14-bis comma 6 della Legge n. 241/90, con lettera prot. 1030 del 17 maggio 2018 è stata confermata la seduta del 23 maggio 2018 da svolgersi secondo le modalità indicate dall'art.14-ter della Legge sopracitata, così come preventivamente comunicata con nota prot. 370 del 23 febbraio 2018;
- in data 23 maggio 2018 si è tenuta l'adunanza della conferenza di servizi, secondo quanto riportato nel relativo processo verbale, trasmesso agli Enti convocati con nota prot. 1086 del 25 maggio 2018;
- in tale sede, gli Enti partecipanti hanno espresso il proprio parere definitivo, concordando di ritenere la seduta quale ultima della conferenza di servizi in oggetto;
- Regione Lombardia, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Comunità Montana Valtellina di Sondrio, Terna S.p.a., e-Distribuzione S.p.a., 2i-Rete gas S.p.a., Open Fiber S.p.a., Tim S.p.a., Vodafone S.p.a. e Wind Tre S.p.a., ancorché invitate, non hanno partecipato ai lavori della conferenza e pertanto, ai sensi dell'art.14-ter, comma 7, della Legge 241/1990, verranno acquisiti i relativi assensi senza condizioni;

DATO ATTO CHE:

- l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art.11 del D.P.R.327/01, dato che il numero dei destinatari è superiore a 50, la comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso, con invito all'esposizione all'albo pretorio del Comune nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- entro i termini stabiliti dal D.P.R. 327/01 non risulta pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati, risultanti dal piano particellare di esproprio;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 5 di 7

RICHIAMATO il “Regolamento per l'approvazione dei progetti degli interventi previsti nel piano investimenti compreso nel Piano d'Ambito di cui all'art.149 del D.Lgs. 152/2006”, proposto dall'Ufficio d'Ambito con deliberazione n.5 del 31 gennaio 2017 e del quale il Consiglio Provinciale ha preso atto con Delibera n.10 del 28 aprile 2017 dopo il parere favorevole della Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017, il quale definisce i termini della valutazione e dell'approvazione del progetto definitivo di competenza dell'Ufficio d'Ambito;

RITENUTO di poter accordare l'approvazione di che trattasi, in conformità alle conclusioni della conferenza di servizi;

recepite le premesse e fatti salvi i diritti di terzi:

DETERMINA

1. di dare atto che si è concluso positivamente il procedimento volto all'approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, iniziato con la ricezione della relativa istanza da parte di S.Ec.Am. S.p.A. in data 19 gennaio 2018;
2. di approvare il verbale, datato 23 maggio 2018, della riunione della conferenza di servizi in parola il quale, ancorché non allegato, in quanto già trasmesso agli Enti invitati alla conferenza di servizi con nota prot. 1086 del 25 maggio 2018, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di prendere atto dei pareri definitivi espressi da A.T.S. Montagna, Provincia di Sondrio, Comune di Albosaggia e Parco delle Orobie Valtellesi, riportati nel verbale di cui sopra;
4. di acquisire l'assenso senza condizioni di Regione Lombardia, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, Comunità Montana Valtellina di Sondrio, Terna S.p.a., e-Distribuzione S.p.a., 2i-Rete gas S.p.a., Open Fiber S.p.a., Tim S.p.a., Vodafone S.p.a. e Wind Tre S.p.a., ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90;
5. di approvare, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge n. 241/90, il progetto definitivo dell'intervento in epigrafe, che risulta costituito dagli elaborati elencati in premessa, disponibili per la consultazione degli interessati presso gli uffici dell'Ufficio d'Ambito e di S.Ec.Am. S.p.A.;
6. di dare atto che il presente provvedimento, assentito ai sensi e per gli effetti dell'art. 158-bis del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. e ii., sostituisce tutte le autorizzazioni, concessioni, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, previsti dalle leggi vigenti per la realizzazione dell'intervento in argomento;
7. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è subordinata alle condizioni e prescrizioni contenute nel verbale dell'adunanza del 23 maggio 2018;
8. di dare atto che la realizzazione dell'intervento è altresì subordinata alle seguenti prescrizioni inerenti l'esecuzione dei lavori definite dal D.P.R. 380/2001:
 - le date di inizio e fine lavori dovranno essere tempestivamente comunicate all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio ed al Comune di Albosaggia;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 6 di 7

- prima dell'inizio dei lavori dovranno inoltre essere comunicati all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, alla Provincia di Sondrio ed al Comune di Albosaggia il nominativo del direttore lavori e delle imprese esecutrici;
 - nel cantiere dovrà essere apposto in modo visibile al pubblico un cartello chiaramente leggibile delle dimensioni minime di m 0,75 x 1,50 - con le seguenti indicazioni: 1) titolare del provvedimento, 2) oggetto del provvedimento, 3) data e numero del provvedimento, 4) progettista, 5) direttore dei lavori, 6) responsabile di cantiere, 7) tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori, 8) impresa e/o imprese esecutrici dei lavori, eventualmente distinti per tipologia;
 - i lavori in argomento dovranno concludersi entro anni 3 dalla data del presente provvedimento;
9. di dare atto che, in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, la presente approvazione del progetto definitivo comporta variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
10. di dare atto che l'avvio del procedimento espropriativo è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate dalle opere in progetto; ai sensi dell'art.11 del D.P.R.327/01, dato che il numero dei destinatari è superiore a 50, la comunicazione è stata effettuata mediante pubblico avviso, con invito all'esposizione all'albo pretorio del Comune nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e uno locale, e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia. Entro i termini stabiliti dal D.P.R. 327/01 non risulta pervenuta alcuna osservazione da parte dei proprietari interessati, risultanti dal piano particellare di esproprio;
11. di dare atto che, a decorrere dalla data del presente provvedimento, i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto:
- dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.12 del 4 aprile 2014;
 - dall'addendum alla convenzione di cui sopra approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.5 del 19 maggio 2015;
 - dalla deliberazione dell'Ufficio d'Ambito n.6 del 15 marzo 2017 di proposta di revisione del Piano d'Ambito, che il Consiglio provinciale ha approvato con delibera n.7 del 28 aprile 2017 dopo che la Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017 ha espresso parere favorevole;
12. di dare atto che il beneficiario dei diritti di proprietà o servitù sarà il Comune sul cui territorio ricadono le opere da realizzare;
13. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è delegata allo svolgimento di tutte le fasi e all'adozione di tutti gli atti, eventuali e necessari, del procedimento espropriativo, ivi espressamente inclusi, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la comunicazione ai proprietari dell'avvenuta approvazione del progetto, la determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, la determinazione dello stato di consistenza, l'eventuale occupazione d'urgenza, l'emanazione dei decreti di esproprio, l'immissione in possesso, il pagamento e il deposito delle indennità.
Oltre a rispettare le norme regolatrici del potere delegato, la Società dovrà:
- delimitare le aree oggetto di espropriazione e/o di imposizione coattiva di servitù, in modo da ridurre al minimo il sacrificio dei proprietari;
 - specificare gli estremi del provvedimento di delega in ogni atto del procedimento;



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 7 di 7

- trasmettere copia del/i decreto/i di esproprio all'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio;
14. di stabilire, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, che il decreto/i di esproprio/i debba/no essere emanato/i entro 5 anni dalla data del presente provvedimento;
 15. di dare atto che il responsabile del procedimento nominato da S.EC.AM. S.p.A., deputato a dirigere, coordinare e curare tutte le operazioni e gli atti della procedura espropriativa, è l'Arch. Francesco Di Clemente;
 16. di dare atto che S.Ec.Am. S.p.A. è tenuta a dare comunicazione a tutti i proprietari interessati della data in cui è divenuto efficace il presente atto di approvazione del progetto, della facoltà di prendere visione della relativa documentazione e della possibilità di fornire ogni ulteriore elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio;
 17. di provvedere all'esecuzione del presente provvedimento mediante notifica alla società beneficiaria (S.Ec.Am. S.p.A. con sede a Sondrio in via Vanoni n. 79 - C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), ai sensi della normativa vigente;
 18. di dare atto che copia del presente provvedimento sarà altresì trasmessa, quale conclusione del procedimento, a tutti gli Enti e società convocate alla conferenza;
 19. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line dell'Ufficio d'Ambito, e di invitare all'esposizione il Comune di Albosaggia al proprio Albo, per 15 gg. consecutivi;
 20. di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) competente per territorio entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo dell'Ufficio d'Ambito, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL DIRETTORE

Ing. Paolo Andrea Lombardi