

## AVVISO AL PUBBLICO

### Posa di tratti di rete fognaria in diverse località - LOTTO 2 – “Al Piano, Case Rossi ” nel Comune di Berbenno di Valtellina.

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e segg. della L.241/90 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e del DPR 327/01 “Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d'espropriazione per pubblica utilità” e loro successive modifiche e integrazioni:

#### Premesso che:

- con istanza presentata il 14 dicembre 2017, la società S.Ec.Am. S.p.A., con sede a Sondrio in via Vanoni n.79 (C.F.:80003550144 - P. Iva: 00670090141), soggetto affidatario della gestione del servizio idrico integrato per l'ATO di Sondrio, ha chiesto all'Ufficio d'Ambito di approvare il progetto definitivo dell'intervento indicato in oggetto, dando inizio *de facto* al procedimento;
- il progetto definitivo dell'intervento previsto, presentato a corredo dell'istanza sopraccitata, è costituito da elaborati datati ottobre 2017, a firma dell'Ing. Furio Romualdi;
- con l'istanza di approvazione del progetto, S.Ec.Am. S.p.A. ha anche chiesto l'avvio della procedura per l'acquisizione della disponibilità dei terreni interessati, come risultanti dal relativo piano particellare di esproprio.
- al fine della conclusione positiva del procedimento è necessario acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, di competenza di amministrazioni diverse dall'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, e pertanto con determinazione n.99 del 18.12.2017 il Direttore dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ha indetto apposita conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona secondo le disposizioni dell'art. 14-bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso,

### SI AVVISANO

tutti i proprietari delle aree sotto elencate ed in particolare quelle:

- per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale;
- che risultano irreperibili;

### CHE

- 1) i relativi fondi saranno interessati dalle opere in progetto sotto forma di diritto di proprietà, di servitù di reti del servizio idrico integrato o di servitù di passaggio. Le opere saranno realizzate come meglio descritto negli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo depositato da S.Ec.Am. S.p.A., a disposizione del pubblico per la consultazione presso:
  - l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, a Sondrio in via Trieste n.8, ultimo piano;
  - la società S.Ec.Am. S.p.A., a Sondrio in via Vanoni n.79.
- 2) in relazione alle previsioni del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 158-bis del D. lgs. 152/06, l'approvazione del progetto definitivo da parte dello scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio comporterà, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, con contestuale dichiarazione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 3) ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR n. 327/2001 e s.m.i., coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono tenuti a darne tempestiva comunicazione a questo Ufficio, indicando, ove ne siano a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;
- 4) **entro 30 trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli interessati potranno prendere visione dei suddetti elaborati e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, le proprie osservazioni** allo scrivente Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio, oltre che, per opportuna conoscenza, alla società S.Ec.Am. S.p.A. ed al Comune interessato;
- 5) sino all'approvazione del progetto definitivo, l'autorità espropriante è l'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio ed il responsabile del procedimento è il sottoscritto Direttore ing. Paolo Andrea Lombardi. Il referente per l'istruttoria, al quale rivolgere eventuali domande o avere chiarimenti in merito, è il

Geom. Michele Arcadio (mail:michele.arcadio@atosondrio.it tel: 0342-531601);

- 6) a seguito dell'eventuale approvazione del progetto definitivo i poteri espropriativi saranno esercitati da S.Ec.Am. S.p.A., come previsto:
- dalla convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato dei Comuni dell'ATO di Sondrio stipulata il giorno 25 giugno 2014, il cui schema è stato approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.12 del 4 aprile 2014;
  - dall'addendum alla convenzione di cui sopra approvato con deliberazione di Consiglio provinciale n.5 del 19 maggio 2015;
  - dalla deliberazione dell'Ufficio d'Ambito n.6 del 15 marzo 2017 di proposta di revisione del Piano d'Ambito, che il Consiglio provinciale ha approvato con delibera n.7 del 28 aprile 2017 dopo che la Conferenza dei Comuni riunitasi in data 22 marzo 2017 ha espresso parere favorevole;
- 7) Il responsabile del presente procedimento di esproprio per conto di S.Ec.Am. S.p.A. sarà l'Ing. Brigitte Pellei, che si avvarrà della collaborazione tecnica dell'Ing. Matteo Nazzari (tel. 0342 215338).

**ELENCO DITTE NEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA per le quali risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale:**

- CURNIS AMBROGIO, nato a NESE il 19/10/1934, Fg.35 Mapp. 748;
- CURNIS COSTANTINA, nata a NESE il 20/09/1930, Fg. 35 Mapp. 748;
- CURNIS SEVERINO, nato a NESE il 23/04/1936, Fg. 35 Mapp. 748;
- MAINETTI ANDREA, nato a COLORINA il 16/06/1891, Fg. 35 Mapp.748;
- MAINETTI ANTONIETTA, nata a COLORINA il 15/07/1904, Fg. 35 Mapp. 748;
- RASCHETTI ERMETE, nato a FORCOLA il 26/05/1924, Fg. 35 Mapp. 210;
- RASCHETTI MARINO, nato a FORCOLA il 09/11/1956, Fg. 35 Mapp. 210;
- VANOTTI GIOVANNI, fu Battista, Fg. 35 Mapp. 182;
- VANOTTI MARGHERITA, fu Battista, Fg. 35 Mapp. 182;
- VANOTTI MARIANGELA, fu Battista, Fg. 35 Mapp. 182;

**ELENCO ALTRE DITTE NEL COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA:**

- 2I RETE GAS, Fg. 35 Mapp. 207;
- BIANCHINI AGOSTINO, nato a BERBENNO DI VALT. il 02/06/1948, Fg. 35 Mapp. 226-1385;
- BIANCHINI ANTONIO, nato a BERBENNO DI VALT. il 28/03/1944, Fg. 35 Mapp. 219-221-610;
- BIANCHINI NADIA, nata a SONDRIO il 05/01/1969, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- BIANCHINI ROBERTO, nato a MORBEGNO il 27/03/1971, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- CURNIS ANTONIA, nata a NESE il 13/06/1938, Fg. 35 Mapp. 748;
- CURNIS GIOVANNI, nato a NESE il 31/01/1934, Fg. 35 Mapp. 748;
- CURNIS LUIGIA, nata a NESE il 19/04/1932, Fg. 35 Mapp. 748;
- FORNI DANILLO, nato a SONDRIO il 08/07/1964, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- FORNI MONICA, nata a SONDRIO il 15/11/1966, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- LIBERA GIOVANNI, nato a COLORINA il 16/03/1941, Fg. 35 Mapp. 704;
- LIBERA MORENO, nato a SONDRIO il 21/02/1969, Fg. 35 Mapp. 216-541-751-769-782;
- LIBERA PAOLO GINO, nato a COLORINA il 24/07/1924, Fg. 35 Mapp. 750;
- LIBERA VIRGINIO, nato a COLORINA il 13/08/1953, Fg.35 Mapp. 212;
- MAFEZZINI ALBERTO, nato a BERBENNO DI VALT. il 24/08/1950, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- MAFEZZINI CARLO, nato a BERBENNO DI VALT. il 01/03/1946, Fg. 35 Mapp. 608-609;
- MAFEZZINI GIANFRANCO, nato a FORCOLA il 25/01/1938, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- MAFEZZINI PAOLO, nato in SVIZZERA il 26/06/1969, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- MAFEZZINI TARCISO, nato a BERBENNO DI VALT. il 18/08/1942, Fg. 35 Mapp. 608-609;
- MAFEZZINI ERMINIO, nato a FORCOLA il 30/11/1936, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- MAFEZZINI GIULIO, nato a SONDRIO il 22/01/1950, Fg. 35 Mapp. 608-609;
- MAFEZZINI MARCELLO, nato a MORBEGNO il 03/04/1972, Fg. 35 Mapp. 219-610;
- MAINETTI ALBERTO, nato a COLORINA il 10/06/1945, Fg. 35 Mapp. 748;
- MAINETTI LINA, nata a COLORINA il 07/07/1939, Fg. 35 Mapp. 685-748;
- MAINETTI LOREDANA, nata a SONDRIO il 23/07/1958, Fg. 35 Mapp. 210;
- ORIETTI SANDRA, nata il 03/06/1970, Fg. 35 Mapp. 767;
- RASCHETTI DANIELE, nato a SONDRIO il 12/10/1979, Fg. 35 Mapp. 210;
- RASCHETTI DELIA, nata a FORCOLA il 28/10/1949, Fg. 35 Mapp. 210;
- RASCHETTI ERMETE, nato a SONDRIO il 27/11/1980, Fg. 35 Mapp. 210;
- RASCHETTI PIERO, nato a FORCOLA il 01/09/1952, Fg. 35 Mapp. 210;

- SONGINI ELDA, nata a VALMASINO il 29/07/1949, Fg. 35 Mapp. 610;
- SPINI DONATO, nato a SONDRIO il 19/02/1964, Fg. 35 Mapp. 263-264-265-266;
- SPINI ERMINIO, nato a SONDRIO il 03/01/1959, Fg. 35 Mapp. 1394
- SPINI OLGA, nata a SONDRIO il 27/01/1970, Fg. 35 Mapp. 1390;
- SPINI ROMANO, nato il 04/02/1964, Fg. 35 Mapp. 767;
- SPINI SIRO, nato a BERBENNO DI VALT. il 07/12/1925, Fg. 35 Mapp. 607-767;
- TOCCALLI GIULIO, nato a MORBEGNO il 24/03/1970, Fg. 35 M.183-184-185-198-200-201-203-204-1558;

F.to IL DIRETTORE  
Ing. Paolo Andrea Lombardi