



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 1 di 3

Sondrio, 19 febbraio 2025

Protocollo n. 385

Oggetto: Richiesta preventivi per affidamento servizio di pulizia degli uffici

L'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio intende procedere all'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione all'interno della struttura in uso al committente, ubicata a Sondrio in Via Trieste, 8 - Ultimo piano ed adibita ad uffici.

L'affidamento sarà a decorrere dal 01/05/2025 per la durata di 36 mesi, eventualmente prorogabili - a discrezione della stazione appaltante e al medesimo importo offerto dall'offerente - di ulteriori 24 mesi.

Campo di applicazione:

La attività di cui sopra sono da svolgersi nei seguenti locali:

per totali ca.60 mq:

- Uffici
- Bagno
- Scale di accesso agli uffici (n. 8 rampe da 10 gradini larghezza 1 mt)

per ulteriori ca.60 mq:

- Sala riunioni "Pro Valtellina" situata al primo piano del palazzo di via Trieste 8 a Sondrio.

Tempistiche di esecuzione pulizie:

Pulizie 1 volta a settimana - Scale:

Pulizia delle scale di accesso Uffici

Pulizie 1 volta alla settimana – Uffici e bagno:

1. Vuotatura e pulizia cestini, con raccolta differenziata
2. Pulizia a umido e, se necessario, lavaggio dei pavimenti
3. Pulizia a umido di scrivanie, tavoli e sedie da lavoro
4. Eliminazione di impronte e macchie delle porte interne
5. Pulizia e disinfezione servizi igienici
6. disinfezione volta alla sanificazione di tutte le superfici di cui sopra con prodotti idonei al contrasto della diffusione di agenti patogeni quali ad es. il Covid-19



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 2 di 3

Pulizia mensile - Uffici e bagno:

1. Pulizia vetri e infissi
2. Pulizia n. 6 radiatori

Pulizia mensile – Sala "Pro Valtellina":

1. Vuotatura e pulizia cestini, con raccolta differenziata
2. Pulizia a umido e, se necessario, lavaggio dei pavimenti
3. Pulizia a umido di scrivanie, tavoli e sedie da lavoro
4. Eliminazione di impronte e macchie delle porte interne
5. Pulizia e disinfezione servizi igienici
6. disinfezione volta alla sanificazione di tutte le superfici di cui sopra con prodotti idonei al contrasto della diffusione di agenti patogeni quali ad es. il Covid-19
7. Pulizia vetri e infissi

I materiali di consumo e le attrezzature per lo svolgimento dell'attività sono da intendersi a carico dell'impresa (ad eccezione dei sacchetti per i cestini).

Si invitano quindi i soggetti interessati a trasmettere la propria miglior offerta, da rendersi in carta libera, con chiara indicazione degli estremi dell'impresa proponente e i relativi contatti e con chiara indicazione dell'offerta espressa in €/mese (al netto dell'onere IVA). La fatturazione dei compensi avrà cadenza trimestrale.

È possibile effettuare un sopralluogo negli orari di ufficio (da lunedì a giovedì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.30 alle 16.30. Il venerdì dalle 9.00 alle 12.00)

La documentazione dovrà pervenire **entro il 14 marzo 2025** c/o la sede dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio in via Trieste 8 a Sondrio - CAP 23100, oppure tramite posta elettronica certificata all'indirizzo segreteria@pec.atosondrio.it.

In caso il servizio non venga reso come da indicazioni sopra riportate, dopo due richiami scritti da parte del Direttore, l'affidamento potrà essere revocato – e il relativo contratto sciolto – univocamente da parte dell'Ufficio d'Ambito senza che ne derivi diritto alcuno dell'impresa da tale momento in avanti.



UFFICIO D'AMBITO DELLA PROVINCIA DI SONDRIO

Pag. 3 di 3

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio online dell'Ufficio d'Ambito della Provincia di Sondrio e nella pagina "bandi di gara e contratti" della sezione "Amministrazione Trasparente" fino alla conclusione dei termini di cui sopra.

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa dichiara di accettare tutte le condizioni sopra espresse.

IL DIRETTORE

Paolo Andrea Lombardi

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art.24 del d.lgs. 82/2005